


АДМИНИСТРАЦИЯ ТРОИЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 14.10.2019 № 599-р

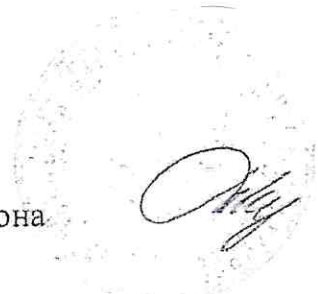

Об утверждении плана мероприятий по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, семьи, имеющие детей-инвалидов

Во исполнение постановления Правительства Российской Федерации 29 августа 2018 года №389-П «О мерах по реализации постановления Правительства Российской Федерации от 9 июля 2016 года №649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов», руководствуясь приказом Министерства социальных отношений Челябинской области №444 от 30 октября 2018 года «Об утверждении Порядка создания и работы муниципальной комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, семьи, имеющие детей-инвалидов, входящих в состав муниципального, а также частного жилищного фонда, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов»:

1. Утвердить план мероприятий по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, семьи, имеющие детей-инвалидов, входящих в состав муниципального, а также частного жилищного фонда, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов (приложение).

2. Контроль за исполнением данного распоряжения возложить на первого заместителя главы Троицкого муниципального района Квитовского А.В.

Глава администрации
Троицкого муниципального района

Т.Р. Мухамедьяров

ПРИЛОЖЕНИЕ
к распоряжению
администрации Троицкого
муниципального района

План

от 17.10. 2019г. № 5099

Мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав жилищного фонда Троицкого района Челябинской области, с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий доступности указанных жилых помещений и общего имущества для инвалидов

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Исполнитель
1.	Подготовка и направление в комиссию по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий доступности, указанных жилых помещений и общего имущества для инвалидов (далее именуется - комиссия) перечня жилых помещений, в которых проживают инвалиды, находящихся в муниципальной собственности Троицкого муниципального района Челябинской области	в срок до 1 ноября 2019 года, далее уточняющийся	Управление муниципальным имуществом и земельными отношениями Троицкого муниципального района; Управление социальной защиты населения Троицкого муниципального района
2.	Подготовка и направление в комиссию информации о характеристиках жилых помещений (технический паспорт (технический план), кадастровый паспорт и иные документы), находящихся в муниципальной собственности Троицкого муниципального района Челябинской области, в которых проживают инвалиды, а также о характеристиках общего имущества в многоквартирных домах, в которых расположены указанные жилые помещения (далее именуется – жилые помещения и общее имущество)	по запросу комиссии	Управление муниципальным имуществом и земельными отношениями Троицкого муниципального района
3.	Принимать и рассмотрение заявлений, поступивших в комиссию от граждан, в целях оценки и возможности приспособления жилых помещений и общего имущества (далее именуется – планы - графики)	постоянно	комиссия
4.	Формирование планов-графиков проведения обследований жилых помещений и общего имущества (далее именуется – планы-графики)	по мере поступления заявлений	комиссия

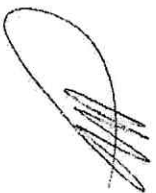
<p>5. Проведение обследования жилых помещений и общего имущества в целях оценки приспособления соответствующих жилых помещений и общего имущества с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий доступности соответствующих жилых помещений и общего имущества для инвалидов, а также в целях оценки возможности приспособления соответствующих жилых помещений и общего имущества с учетом потребностей инвалидов в зависимости от особенностей ограничения жизнедеятельности, обусловленного инвалидностью лиц, проживающих в соответствующих жилых помещениях (далее именуется - обследование), в том числе:</p> <p>1) рассмотрение документов о характеристиках жилого помещения инвалида, общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид (технический паспорт (технический план), кадастровый паспорт и иные документы)</p> <p>2) рассмотрение документов о признании гражданина инвалидом, в том числе выписки из акта медико-социальной экспертизы гражданина, признанного инвалидом</p> <p>3) проведение беседы с гражданином, признанным инвалидом, проживающим в жилом помещении, в целях выявления конкретных потребностей этого гражданина в отношении приспособления жилого помещения и общего имущества в соответствующем многоквартирном доме</p> <p>4) проведение визуального, технического осмотра жилого помещения и общего имущества, принятие решения о необходимости (отсутствии необходимости) в проведении дополнительных обследований, испытаний несущих конструкций жилого дома (многоквартирного жилого дома), проведение указанных обследований, испытаний</p> <p>5) оценка необходимости и возможности приспособления жилого помещения и общего имущества с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида</p>	<p>постоянно</p>	<p>Комиссия</p>
<p>1) рассмотрение документов о характеристиках жилого помещения инвалида, общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид (технический паспорт (технический план), кадастровый паспорт и иные документы)</p>	<p>при проведении визуального, технического осмотра жилого помещения в соответствии с планом-граффиком</p>	<p>Комиссия</p>
<p>2) рассмотрение документов о признании гражданина инвалидом, в том числе выписки из акта медико-социальной экспертизы гражданина, признанного инвалидом</p>	<p>при проведении визуального, технического осмотра жилого помещения в соответствии с планом-граффиком</p>	<p>Комиссия</p>
<p>3) проведение беседы с гражданином, признанным инвалидом, проживающим в жилом помещении, в целях выявления конкретных потребностей этого гражданина в отношении приспособления жилого помещения и общего имущества в соответствующем многоквартирном доме</p>	<p>при проведении визуального, технического осмотра жилого помещения в соответствии с планом-граффиком</p>	<p>Комиссия</p>
<p>4) проведение визуального, технического осмотра жилого помещения и общего имущества, принятие решения о необходимости (отсутствии необходимости) в проведении дополнительных обследований, испытаний несущих конструкций жилого дома (многоквартирного жилого дома), проведение указанных обследований, испытаний</p>	<p>в сроки, установленные планом-граффиком</p>	<p>Комиссия</p>
<p>5) оценка необходимости и возможности приспособления жилого помещения и общего имущества с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида</p>	<p>в течение 15 рабочих дней со дня проведения визуального, технического осмотра соответствующего жилого</p>	<p>Комиссия</p>

	<p>помещения и общего имущества либо со дня получения комиссией результатов дополнительных испытаний, исследований, проведенных в соответствии с подпунктом 2 настоящего пункта, - в случае проведения соответствующих дополнительных испытаний, исследований</p>	<p>комиссия</p>
<p>б) оформление акта обследования жилого помещения и общего имущества в целях их приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий доступности соответствующим жилую помещения и общего имущества для инвалида (далее именуется – акт обследования)</p>	<p>в течение 1 месяца со дня проведения визуального, технического осмотра соответствующего жилого помещения и общего имущества либо со дня получения комиссией результатов дополнительных испытаний, исследований, проведенных в соответствии с пунктом 2 настоящего пункта, - в случае проведения соответствующих дополнительных испытаний, исследований</p>	<p>комиссия</p>
<p>6. Принятие решения о проведении проверки экономической целесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в соответствующем многоквартирном доме с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида (далее именуется – проверка экономической целесообразности) – в случае, предусмотренном пунктом 15 Правил</p>	<p>в течение 15 рабочих дней со дня оформления акта обследования</p>	<p>комиссия</p>

<p>обеспечения условий доступности для инвалидов жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 9 июля 2016 г. № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов»</p>		
<p>7. Проведение проверки экономической целесообразности и составление проекта решения об экономической целесообразности (нецелесообразности) реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида (далее именуется – решение об экономической целесообразности (нецелесообразности))</p>	<p>в течение 1 месяца со дня принятия комиссией решения о проведении проверки экономической целесообразности</p>	<p>Комиссия</p>
<p>8. Принятие решения об экономической целесообразности (нецелесообразности) и вынесение заключения о возможности приспособления жилого помещения и общего имущества с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий доступности жилых помещений и общего имущества для инвалида (далее именуется положительное заключение) либо заключения об отсутствии такой возможности</p>	<p>в течение 2 месяцев со дня оформления акта обследования</p>	<p>Комиссия</p>
<p>9. Организация включения мероприятий по приспособлению жилого помещения и общего имущества с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида (далее именуется - мероприятия), содержащихся в акте обследования, в Перечень мероприятий по приспособлению жилого помещения и общего имущества учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий доступности жилых помещений и общего имущества для инвалида (далее именуется Перечень), оформленный по форме, согласно приложению к настоящему Плану</p>	<p>в течение одного месяца со дня оформления акта обследования, содержащего вывод о наличии технической возможности для приспособления жилого помещения и общего имущества либо со дня принятия комиссией положительного заключения – в случае проведения проверки экономической целесообразности</p>	<p>Комиссия</p>
<p>10. Подготовка проекта распоряжения администрации Троицкого муниципального района Челябинской области об изменении</p>	<p>в сроки, предусмотренные Перечнем</p>	<p>Управление муниципальным</p>

<p>характеристик объекта недвижимого имущества(жилого помещения и общего имущества) в случае подготовки комиссией положительного заключения, а также в рамках осуществления полномочий собственника в отношении жилых помещений инвалидов, входящих в состав жилого фонда Троицкого муниципального района, соответственно и в отношении общего имущества в многоквартирных домах, в которых расположены указанные жилые помещения, проводить мониторинг реализации мероприятий по приспособлению указанных жилых помещений и общего имущества в многоквартирных домах с учетом потребностей инвалидов и обеспечения доступности указанных жилых помещений и общего имущества для инвалидов</p>		<p>имуществом и земельными отношениями Троицкого муниципального района</p>
--	--	--

Первый заместитель главы Троицкого муниципального района



Квитовский А.В.

ПРИЛОЖЕНИЕ

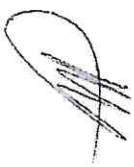
к Плану мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов и общего имущества многоквартирных домов, в которых проживают инвалиды, входящих в состав жилищного фонда Челябинской области, с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий доступности указанных жилых помещений и общего имущества инвалидов

Перечень

мероприятий по приспособлению жилого помещения и общего имущества с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий доступности указанных жилых помещений и общего имущества для инвалидов

№ п/п	Адрес дома, в котором располагается жилое помещение	Мероприятие	Сроки выполнения мероприятий
-------	---	-------------	------------------------------

Первый заместитель главы Троицкого муниципального района



Квитовский А.В.